

Fabbit

OSAKA-*H*OMMACHI

- ビル名：オリックス本町ビル
- 所在地：大阪市西区西本町1-4-1
- 階 数：4階
- TEL：06-6536-7210
- FAX：06-6536-7211

ORIX Hommachi Bldg

大阪中枢の新しいビジネスランドマーク
都心ターミナル「本町」駅に直結



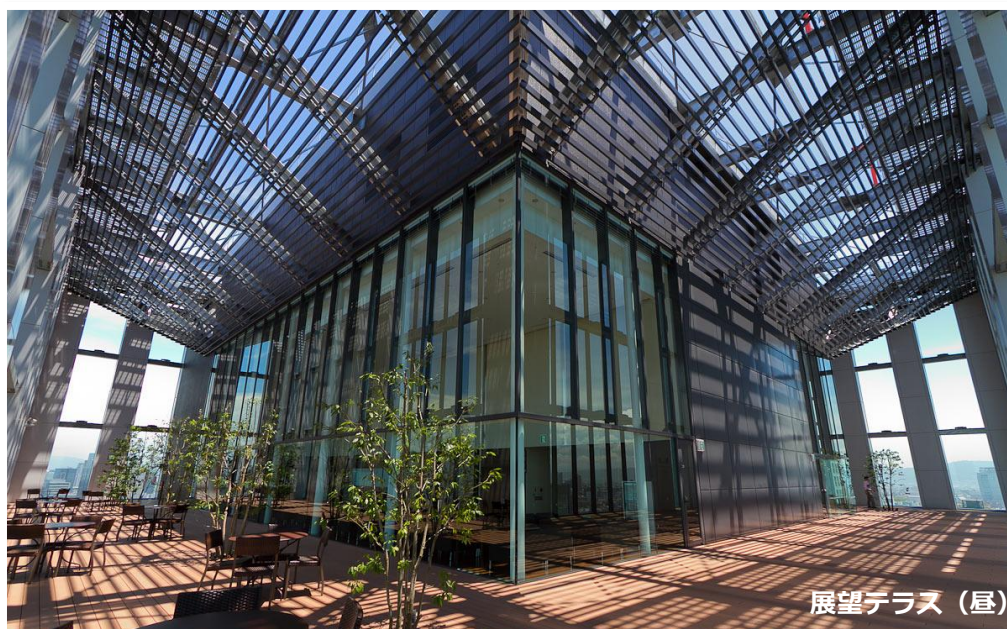
ENTRANCE FLOOR エントランスフロア

落ち着いた雰囲気と開放感が魅力のエントランスホール。
「天井高」約8mの大空間で、自然光溢れる明るい空間です。



28F SKY-TERRACE FLOOR 28階 スカイテラスフロア

オープンエアを満喫できる展望テラスとレストラン。
パノラマビューが広がり、大阪の素晴らしい眺望をお楽しみいただけます。



「機能性」「安全性」「環境性」「バリアフリー」の
4つの機能をコンセプトとしています。

CASBEE™ 建築物総合環境性能評価システム
Comprehensive Assessment System for Building Environmental Efficiency
Sランク取得

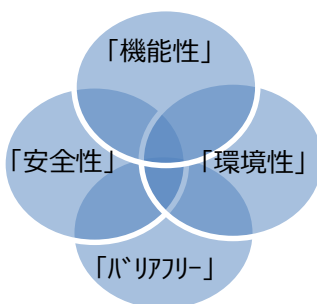
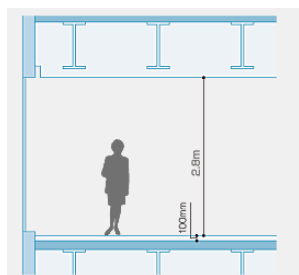
先進の建築テクノロジーを導入し、オフィスワーカーが日々心地よく、
安心して過ごせるオフィス環境を実現

【機能性】

無柱空間 システム天井

OAフロア

天井高はゆとりの約2,800mm、
約100mmのOAフロアによって
レイアウトの自由度を確保。



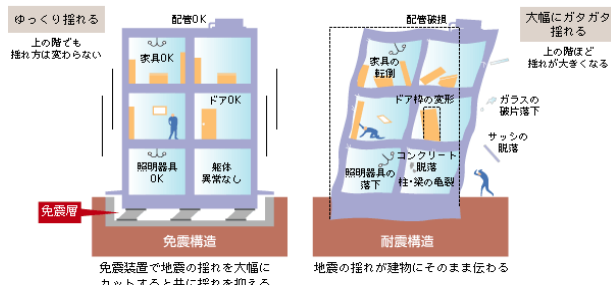
【安全性】

免震構造 非常発電機

防災備蓄倉庫

建物全体を免震装置で支えることで、
地震による影響を最小限に抑えるこ
とができます。オフィスビルとして
の事業継続性に配慮しています。

免震構造と耐震構造の違い



【バリアフリー】

多目的トイレ 車椅子専用EV

段差スロープ

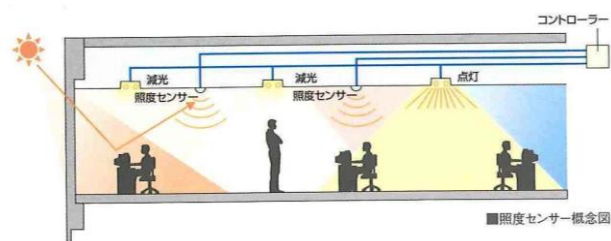


【環境性】

屋上太陽光パネル 雨水再利用

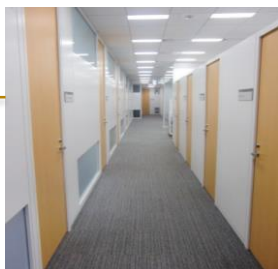
照度センサー

太陽光を利用した発電や、雨水を利用した
灌水など。再生エネルギーの活用技術を
導入しています。



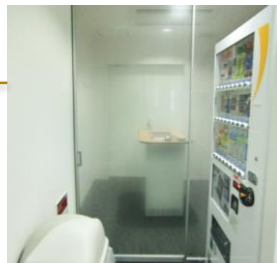
明るいオフィス空間

明るい木目調の扉。



喫煙ルーム

喫煙ルームとオフィスフロアを完全に区切っています。



天井高約2.8m

高さ約2.8mの開放的な事務所。



窓が大きく、採光豊か

自然光や眺望に恵まれた快適な空間です。



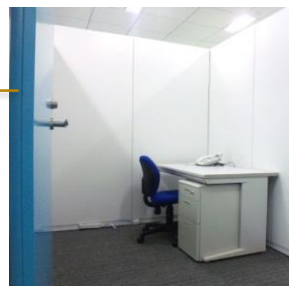
OAフロア

約10cmのOAフロアによって、レイアウトの自由度を確保。



オープンタイプ

完全個室15部屋と
欄間オープンタイプ6部屋をご用意。



カーシェアリング

オリックスカーシェアリング。
企業の車両コスト削減に
是非ご活用ください。



駐輪場、駐車場

地下に駐輪場と駐車場完備



EQUIPMENT 設備

ビジネスフォンや複合機、インターネット等仕事を始める際に必要な設備を完備しています。
整った設備環境で、即ビジネスSTART！！

①

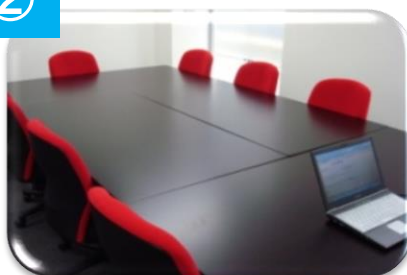


オフィス家具設置

POINT

机、イス、サイドキャビネットの
基本オフィス家具を一式ご用意！
(※レンタル料金が発生します)

②



インターネット
設置済

POINT

全室に配線済ですので、パソコンと
ケーブルさえあればすぐに100Mbpsの
光ファイバーで、高速インターネットが利用可能！
(※利用料は共益費に含まれています)

③



複合機設置済

POINT

OA機器の手配は不要。
PCからのプリントアウト、FAXの送受信も
可能。大型シュレッダーも完備！

④



電話機設置済

POINT

電話番号の取得、電話線引込工事
などの面倒な手続きは一切不要。
工事の手続きは全てお任せください。
お部屋に電話機1台設置済。